

SATUAN ACARA PERKULIAHAN KOTA DAN PEMUKIMAN / 2 SKS

PERTEMUAN KE -	POKOK BAHASAN DAN TIU	SUB POKOK BAHASAN DAN TIK	TEKNIK PEMBELAJARAN	MEDIA Pembelajaran	TUGAS	REFERENSI
1	1. Pengertian Kota dan Permukiman	1.1. Penjelasan Umum dan Pengertian <ul style="list-style-type: none"> ♦ Mahasiswa dapat menjelaskan apa yang dimaksud dengan kota dan permukiman 1.2. Dasar-dasar perancangan Kota dan permukiman <ul style="list-style-type: none"> ♦ Mahasiswa dapat menjelaskan dasar-dasar perancangan Kota dan permukiman 1.3. Kerangka pemikiran dan Kaitan antara kota dan permukiman <ul style="list-style-type: none"> ♦ Mahasiswa dapat menjelaskan perbedaan antara daerah urban dan rural, jenis / fungsi / kegiatan kota 	Kuliah	Papan Tulis, OHP	Diskusi	1. Richard Underman & Robert Small. 1991. Perancangan Tapak Untuk Perumahan Jilid 1 . PT. Intermedia. Bandung 2. Masalah Permukiman di Indonesia . Dep. PU Cipta Karya. Jakarta
2	2. Kaitan antara Kota dan Permukiman	2.1. Struktur Kota dan Sistem Kota <ul style="list-style-type: none"> ♦ Mahasiswa dapat menjelaskan ten-tang struktur kota dan sistem kota-kota yang bre laku di Indonesia 2.2. Tata guna lahan / Peruntukan Kota <ul style="list-style-type: none"> ♦ Mahasiswa dapat menyebutkan macam-macam peruntukan kota sesuai dengan kegiatan kota 	Kuliah	Papan Tulis, OHP	Diskusi	3. Dep. PU. Cipta Karya. Standard Arsitektur di Bidang Perumahan

PERTEMUAN KE -	POKOK BAHASAN DAN TIU	SUB POKOK BAHASAN DAN TIK	TEKNIK PEMBELAJARAN	MEDIA Pembelajaran	TUGAS	REFERENSI
2	2. Kaitan antara Kota dan Permukiman	2.3. Jumlah penduduk dengan fasilitas perumahan <ul style="list-style-type: none"> Mahasiswa dapat menjelaskan hubungan antara jumlah penduduk dalam suatu kota dengan fasilitas perumahan yang harus disediakan 	Kuliah	Papan Tulis, OHP	-	4. Kep. Men. Neg. Perumahan rakyat No. 06/ KPTS/ 1994 tentang Pedoman Pembangunan
3,4,5	3. Kebutuhan Perumahan Kota dan Kondisi Tapak	3.1. Analisa Kebutuhan Perumahan Kota <ul style="list-style-type: none"> Mahasiswa dapat menjabarkan kebutuhan perumahan kota 3.2. Aspek Tapak / Lingkungan dan permukiman <ul style="list-style-type: none"> Mahasiswa dapat menjelaskan kebutuhan perumahan kota berdasar aspek tapak 3.3. Aspek Sosial Ekonomi Penduduk Kota <ul style="list-style-type: none"> Mahasiswa dapat menjelaskan kebutuhan perumahan kota berdasar aspek sosial ekonomi penduduk kota 	Kuliah	Papan Tulis, OHP	Analisa Kebutuhan Perumahan	Perumahan Bertumpu Pada kelompok 5. Kep. Men. Neg. Perumahan rakyat No. 06/ KPTS/ 1994 tentang Kebijakan dan Strategi Nasional Perumahan dan Permukiman
6,7	4. Tipe Perumahan Kelompok	4.1. Rumah Sehat Sederhana <ul style="list-style-type: none"> Mahasiswa dapat menjelaskan tentang perumahan sehat yang sederhana 4.2. Tipologi Kapling dan Bangunan	Kuliah	Papan Tulis, OHP	Analisa Kebutuhan Unit Rumah Susun	6. Prof. Eko Budihardjo. 1999. Kota Berkelanjutan Penerbit Alumni. Bandung

PERTEMUAN KE -	POKOK BAHASAN DAN TIU	SUB POKOK BAHASAN DAN TIK	TEKNIK PEMBELAJARAN	MEDIA Pembelajaran	TUGAS	REFERENSI
6,7	4. Tipe Perumahan Kelompok	<ul style="list-style-type: none"> ♦ Mahasiswa dapat mengidentifikasi dan menjabarkan mengenai tipologi kapling dan bangunannya <p>4.2. Rumah Susun</p> <ul style="list-style-type: none"> ♦ Mahasiswa dapat menjabarkan tipe rumah susun dari segi tipe rumah, tipe penghuni, dan pengembangan konsep rumah susun 	Kuliah	Papan Tulis, OHP	-	7. Prof. Hassan Poerbo. 1999. Lingkungan Binaan Untuk Rakyat . PT Akatiga. Bandung
8	5. Sistem Transportasi Kota dan permukiman	<p>5.1. Pengertian Sistem Transportasi</p> <ul style="list-style-type: none"> ♦ Mahasiswa dapat menjelaskan pengertian dari Sistem Transportasi kota maupun dalam perumahan <p>5.2. Elemen-elemen dalam Sistem Transportasi</p> <ul style="list-style-type: none"> ♦ Mahasiswa dapat menjabarkan elemen-elemen dari sistem transportasi kota <p>5.3. Masalah Transportasi</p> <ul style="list-style-type: none"> ♦ Mahasiswa dapat menjelaskan permasalahan transportasi kota di Indonesia 	Kuliah	Papan Tulis, OHP	Tugas Perencanaan dan Perancangan Permukiman Konsep kota Baru	<p>8. Bagoes P. Wiryotono. 1995. Seni Bangunan dan Seni Binakota PT. Gramedia Jakarta</p> <p>9. BN. Marbun, SH. 1994. Kota Indonesia masa depan. PT. Erlangga . Jakarta</p>

PERTEMUAN KE -	POKOK BAHASAN DAN TIU	SUB POKOK BAHASAN DAN TIK	TEKNIK PEMBELAJARAN	MEDIA Pembelajaran	TUGAS	REFERENSI
9	6. Pola Ruang Terbuka	<p>6.1. Ruang terbuka dalam Perumahan / Permukiman</p> <ul style="list-style-type: none"> ◆ Mahasiswa dapat menjelaskan pentingnya ruang terbuka dalam kawasan permukiman <p>6.2. Pola Ruang Terbuka dan fasilitas Umum Kota</p> <ul style="list-style-type: none"> ◆ Mahasiswa dapat menjelaskan penempatan ruang terbuka dan fasilitas kota dalam lingkungan permukiman 	Kuliah	Papan Tulis, OHP	Asistensi Tugas	<p>10. -----, 1999. Miscellany of Kampong Improvement Program. Jakarta Provincial Government</p> <p>11. CA. Doxiadis. 1968. Ekistics : An Introduction</p>
10	7. Proses Pembangunan Perumahan di Sektor Formal	<p>7.1. Pengertian Sektor Formal</p> <ul style="list-style-type: none"> ◆ Mahasiswa dapat menjelaskan pengertian sektor formal dalam sistem perumahan <p>7.2. Karakteristik sektor formal dalam pengadaan perumahan</p> <ul style="list-style-type: none"> ◆ Mahasiswa dapat menjabarkan karakteristik sektor formal sebagai salah satu subyek-demand dalam bidang perumahan <p>7.3. Peran serta sektor formal dalam pengadaan rumah</p> <ul style="list-style-type: none"> ◆ Mahasiswa dapat menjelaskan peran sektor formal dalam pengadaan rumah 	Kuliah	Papan Tulis, OHP	Asistensi Tugas	<p>To The Science of Human Settlements. Hutchinson of London. London</p> <p>12. Patrick I. Wakely & barbar KM. 1976. Urban Housing Strategies. Pittman Publishing Ltd. New York.</p>
UJIAN TENGAH SEMESTER						

PERTEMUAN KE -	POKOK BAHASAN DAN TIU	SUB POKOK BAHASAN DAN TIK	TEKNIK PEMBELAJARAN	MEDIA Pembelajaran	TUGAS	REFERENSI
XI	8. Proses Pembangunan Perumahan di Sektor Informal	<p>8.1. Pengertian Sektor Informal</p> <ul style="list-style-type: none"> ◆ Mahasiswa dapat menjelaskan pengertian sektor informal dalam sistem perumahan <p>8.2. Karakteristik sektor informal dalam pengadaan perumahan</p> <ul style="list-style-type: none"> ◆ Mahasiswa dapat menjabarkan karakteristik sektor informal sebagai salah satu subyek-demand dalam bidang perumahan <p>8.3. Peran serta sektor informal dalam pengadaan rumah</p> <ul style="list-style-type: none"> ◆ Mahasiswa dapat menjelaskan peran sektor informal dalam pengadaan rumah 	Kuliah	Papan Tulis, OHP	Asistensi Tugas	
XII	9. KIP (<i>Kampung Improvement Program</i>). Studi Kasus : MHT project	<p>9.1. Permasalahan Permukiman Kota</p> <ul style="list-style-type: none"> ◆ Mahasiswa dapat mengidentifikasi berbagai macam permasalahan dari perumahan dan permukiman kota <p>9.2. Pendekatan dan Metoda dalam KIP</p> <ul style="list-style-type: none"> ◆ Mahasiswa dapat menjabarkan pendekatan dan Metode dalam KIP yang pernah dilaksanakan di Indonesia 	Kuliah dan Diskusi	Papan Tulis, OHP	Asistensi Tugas	

PERTEMUAN KE -	POKOK BAHASAN DAN TIU	SUB POKOK BAHASAN DAN TIK	TEKNIK PEMBELAJARAN	MEDIA Pembelajaran	TUGAS	REFERENSI
		9.3. Konsep KIP <ul style="list-style-type: none"> ◆ Mahasiswa dapat menjabarkan berbagai Konsep KIP yang pernah dilaksanakan di Indonesia 				
XIII	10. Urban Renewal. Studi Kasus : Mojosongo, Surakarta	10.1. Pengertian Urban renewal <ul style="list-style-type: none"> ◆ Mahasiswa dapat menjelaskan pengertian dari Urban Renewal / Peremajaan Kota 10.2. Permasalahan Perumahan <ul style="list-style-type: none"> ◆ Mahasiswa dapat mengidentifikasi permasalahan perumahan yang diselesaikan dengan <i>Urban Renewal</i> 10.3. Pendekatan dan Metoda <ul style="list-style-type: none"> ◆ Mahasiswa dapat menjabarkan pendekatan dan Metode dari Urban Renewal yang pernah dilaksanakan di Indonesia 10.4. Konsep Urban Renewal <ul style="list-style-type: none"> ◆ Mahasiswa dapat menjabarkan berbagai Konsep Urban Renewal yang pernah dilaksanakan di Indonesia 	Kuliah dan Diskusi	Papan Tulis, OHP	Asistensi Tugas	

PERTEMUAN KE -	POKOK BAHASAN DAN TIU	SUB POKOK BAHASAN DAN TIK	TEKNIK PEMBELAJARAN	MEDIA Pembelajaran	TUGAS	REFERENSI
14	11. Pembangunan Kota Baru	11.1. Batasan Pengertian Kota Baru <ul style="list-style-type: none"> ◆ Mahasiswa dapat menjelaskan mengenai pengertian Kota Baru 11.2. Kategori Kota Baru <ul style="list-style-type: none"> ◆ Mahasiswa dapat menjelaskan berbagai kategori Kota Baru beserta contohnya 11.3. Evolusi Perkembangan Kota Baru di Indonesia <ul style="list-style-type: none"> ◆ Mahasiswa dapat menyebutkan evolusi perkembangan Kota Baru yang terjadi di Indonesia dari Kebayoran Baru - BSD 11.4. Perwatakan Umum Kota Baru di Indonesia <ul style="list-style-type: none"> ◆ Mahasiswa dapat menjelaskan gambaran perwatakan umum Kota Baru di Indonesia, seperti BSD, Lipo Karawaci dan Cikarang 	Kuliah	Papan Tulis, OHP	Pengumpulan Tugas Perencanaan dan Perancangan Permukiman	
UJIAN AKHIR SEMESTER						